
**PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY poradni położniczo - ginekologicznej
w przychodni Miejskiego Centrum Medycznego "GÓRNA"**

ADRES INWESTYCJI

Łódź 93 – 504, ul. Cieszkowskiego 6, dz. nr ewid. 31,
jeden. ewid. 106103_9, obręb ewid. 106103_9.0010 (G - 10)

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

budynek służby zdrowia: Kategoria XI

INWESTOR

Miejskie Centrum Medyczne "Górna"
Łódź 93 – 252, ul. Alojzego Felińskiego 7

ZAKRES OPRACOWANIA

**Informacja dotycząca bezpieczeństwa
i ochrony zdrowia (BIOZ)**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

AGNIESZKA SZAL ARCHITEKTURA
Projektowanie i Realizacja Inwestycji

Łódź 90 – 411, ul. Więckowskiego 9 lok. 4U
mail: biuro@szalarchitektura.pl, tel. +48 502 523 054

AUTOR OPRACOWANIA:

mgr inż. arch. Agnieszka Szal, upr nr 31/R-77/ŁOIA/07

Łódź, czerwiec 2020 roku

EGZ. nr

1. Zakres robót dla całego założenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Zakres niniejszego opracowania obejmuje projekt przebudowy zespołu pomieszczeń poradni położniczo – ginekologicznej w celu realizacji zadania inwestycyjnego pn. „*Ginekologia XXI – modernizacja i doposażenie poradni położniczo – ginekologicznej w przychodni przy ul. Cieszkowskiego 6*” Budżet Obywatelski 2020. Inwestycja ma na celu podniesienie standardu świadczonych usług, podlegające przekształceniom pomieszczenia znajdują się na terenie funkcjonującej przychodni a zakres zmian nie zmienia sposobu użytkowania obiektu a także zespołu pomieszczeń objętych zakresem przebudowy.

Budynek będzie pełnił wyłącznie funkcję usługową w zakresie służby zdrowia.

Planowana inwestycja jest zlokalizowana, w Łodzi przy ul. Cieszkowskiego 6, dz. nr ewid. 31, obręb geodezyjny G – 10. Charakterystyczne parametry budynku usługowego:

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Działka o nr ew. 31 w chwili obecnej jest zabudowana, teren nieruchomości jest zagospodarowany, ogrodzony i urządzony. Posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Cieszkowskiego. Istniejący budynek, podlegający częściowej przebudowie, został wybudowany w latach 1961-1962 (XX wiek) jako budynek przeznaczony dla potrzeb służby zdrowia. Obrys budynku składa się z dwóch prostokątów przesuniętych względem siebie we wspólnym narożu. Przebudowa zespołu pomieszczeń I-go piętra obejmie skrajną część budynku w jego północnym segmencie, w sąsiedztwie klatki schodowej. Budynek częściowo podpiwniczony (jedna kondygnacja), w części nadziemnej dwukondygnacyjny.

Parter i piętro pierwsze jest w całości przeznaczone na prowadzenie działalności leczniczej, w piwnicy znajdują się pomieszczenia techniczne i pomocnicze.

Wysokość	8,5 m – niski (N)
Powierzchnia całkowita użytkowa	2 450 m ² ,
Powierzchnia zabudowy	1 480 m ² ,
Kubatura brutto budynku	12 580 m ³ ,
Powierzchnia pomieszczeń objęta opracowaniem	112,5 m².
Kubatura budynku objęta opracowaniem	366,0 m³.

Zakres planowanej inwestycji nie zmienia kubatury ani powierzchni zabudowy budynku usługowego.

3. Wykaz elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi podczas realizacji robót.

Podczas realizacji robót budowlanych istnieje możliwość wystąpienia zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, związanych z:

- przy pracach na wysokościach (prace prowadzone z rusztowania, drabiny, prace prowadzone na dachu budynku): możliwość upadku z wysokości; – przestrzegać zasad BHP przy pracach na wysokości, należy zapewnić, aby prace, wykonywane były przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji. Przy pracach wykonywanych na wysokości powyżej 2,0m należy stosować środki ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości. Prace należy wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy, podczas wykonywania robót budowlanych z dnia 06.02.2003r (Dz. U. Nr 47 poz. 401).
- przy obsłudze maszyn i urządzeń: możliwość uszkodzenia ciała;
- montaż instalacji elektrycznych: możliwe porażenie prądem.

Przed wykonaniem przebić przez przegrody budowlane, ustalić położenie innych instalacji już ewentualnie wykonanych w budynku celem nie uszkodzenia ich. Kierownik budowy obowiązany jest ocenić i dokumentować ryzyko zawodowe występujące przy pracach budowlanych, stwarzających zagrożenie dla bezpieczeństwa pracowników.

4. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Nie przewiduje się realizacji żadnych szczególnie niebezpiecznych robót, wymagających szczególnego instruktażu z zakresu BHP. Należy przeprowadzić ogólne szkolenie z zakresu BHP pracowników. Kierownik budowy powinien przeprowadzić instruktaż stanowiskowy dla pracowników przystępujących do kolejnych etapów robót.

- Wykonawca jest obowiązany zawiadomić o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych właściwego inspektora pracy, na 7 dni przed rozpoczęciem budowy, na której przewiduje się wykonywanie robót budowlanych trwających dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie zatrudnienie co najmniej 20 osób albo na której planowany zakres robót przekracza 500 osobodni.
- Uczestnicy procesu budowlanego współdziałają ze sobą w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy w procesie przygotowania i realizacji budowy.
- Stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy.
- Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.
- Stosowanie środków ochrony indywidualnej, w szczególności takich jak szelki bezpieczeństwa, jest dopuszczalne, gdy nie ma możliwości stosowania środków ochrony zbiorowej.

5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapewniających bezpieczeństwo

Wszystkie prace budowlane muszą być wykonywane z wykorzystaniem wszelkich możliwych zabezpieczeń przewidzianych prawem. Kierownik budowy obowiązany jest sporządzić / lub zapewnić sporządzenie planu BIOZ dla każdej budowy, gdy przewidywane roboty mają trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie będzie przy nich zatrudnionych co najmniej 20 pracowników, lub planowana pracochłonność tych robót będzie przekraczać 500 osobodni. Obowiązek sporządzenia planu BIOZ ciąży na kierowniku budowy i powinien być przygotowany zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1126).

Środki ochrony indywidualnej

Zastosowane środki ochrony indywidualnej muszą być zgodne z wymaganiami norm i posiadać certyfikaty i oceny zgodności z normami.

Zasady bezpiecznej pracy

Należy zachowywać wszelkie procedury postępowania i komunikowania się zmierzające do stworzenia możliwie najbezpieczniejszych warunków wykonywania robót.

6. Maszyny i urządzenia techniczne

Maszyny i inne urządzenia techniczne powinny być:

- utrzymane w stanie zapewniającym ich sprawność;

- stosowane wyłącznie do prac, do których zastały przeznaczone;
- obsługiwane przez osoby przeszkolone;

Maszyny, urządzenia i sprzęt, które podlegają dozorowi technicznemu powinny posiadać dokumenty upoważniające do ich stosowania.

7. Pierwsza pomoc

- na budowie winien być urządzony punkt pierwszej pomocy, obsługiwany przez przeszkolonego w tym zakresie pracownika;
- kierownictwo budowy winno zapewnić środki lokomocji dla szybkiego przewozu poszkodowanego, w przypadku braku takiej możliwości przez publiczne środki transportu służby zdrowia;
- na budowie winien być wywieszony w widocznym miejscu wykaz zawierający adresy i telefony:
 - najbliższego punktu lekarskiego
 - straży pożarnej
 - posterunku policji.

OPRACOWAŁ :

mgr inż. arch. Agnieszka Szal
z e upr nr 31/R-77/ŁOIA/07