

**Zakres niezbędnych do wykonania prac w ramach bieżącej konserwacji  
dachów przychodni  
Miejskiego Centrum Medycznego „Górna” w Łodzi, ul. Felińskiego 7**

**Przychodnia przy ul. Rzgowskiej 170**

1. Naprawa i uszczelnienie pokrycia dachu o powierzchni  $ok. 680,0 m^2$  :
  - podgrzanie i przyklejenie odchodzącej papy, miejscowe naprawy,
  - 20 szt.
2. Zamontowanie kominków odpowietrzających w ilości:  
 $20$  szt. (1 szt. na  $ok. 40,0 m^2$  powierzchni dachu),
3. Doklejenie (wygrzanie) pasów papy (papa PYE PV250 S5) szer. 0,45 m na styku połączenia dachu z ogniomurami, ułożenie przy ogniomurach izoklinów 5/5 cm (z wywinięciem na ogniomury):  
 $0,45 m \times 58,0 = 26,10 m^2$  ,
4. Oczyszczenie i pomalowanie od wewnątrz rynien o średnicy 150 mm:  
100,0 mb.,
5. Wymiana skorodowanych kominków wentylacyjnych żeliwnych na kominki z pcw o średnicy 150 mm:  
21 szt.,
6. Wymiana obróbki blacharskiej na fragmencie ogniomuru:  
 $0,70 \times 10,70 = 7,49 m^2$  ,
7. Przymocowanie (dodatkowe kołkowanie) obróbek blacharskich o szer. 0,45 m na ogniomurach:  
58,0 mb.,
8. Zdemontowanie obróbek blacharskich na wcięcie na obwodach kominów, wykonanie izolacji z papy (papa PYE PV250 S5) szer. 0,50 m na styku kominów z połączeniem dachu (z wywinięciem 0,20 m na kominy), zamontowanie nowych blach dociskowych uszczelnionych uszczelniaczem dekarским:  
 $0,50 \times 85,0 = 42,5 m^2$  ,
9. Zamontowanie blach okapowych o szer. 0,15 m na kominach :  
 $0,15 \times 85,0 = 12,75 m^2$  ,
10. Zagruntowanie czapy kominowej oraz bazy leżącej na czapie kominowej gruntem SBS oraz wyklejenie (wygrzanie) papy (papa PYE PV250 S5) jako „czapki kominowe”  
 $- 20,00 m^2$  ,
11. Drobne naprawy powierzchni kominów (zatarcie klejem do styropianu):  
 $ok. 2,0 m^2$  .
12. Naprawa tynku na fragmentach kominów: zbitcie i ponowne otynkowanie:  
 $-$  przyjęto szacunkowo  $3,0 m^2$  ,
13. Naprawa (uszczelnienie) pokrycia dachu w miejscach spęknięć i ubytków– przyklejenie łaty z papy termozgrzewalnej (papa PYE PV250 S5):  
 $-$  przyjęto szacunkowo  $10,0 m^2$  ,
14. Przymocowanie „klocków” podtrzymujących przewody instalacji odgromowej:  
 $-$  przyjęto szacunkowo 15 szt.

## Przychodnia przy ul. Felińskiego 7

1. Naprawa i uszczelnienie pokrycia dachu o powierzchni ok.  $550,0\text{ m}^2$  :
  - podgrzanie i przyklejenie odchodzącej papy,
  - skasowanie pęcherzy powietrznych (nacięcie i przygrzanie), (papa PYE PV250 S5),
  - 70 szt.,
2. Zamontowanie kominków odpowietrzających w ilości:
  - 15 szt. (1 szt. na ok.  $40,0\text{ m}^2$  powierzchni dachu),
3. Oczyszczenie i pomalowanie od wewnątrz rynny o średnicy 150 mm:
  - 46,0 mb.,
4. Oczyszczenie, przymocowanie (dodatkowe kołkowanie) i pomalowanie farbą antykorozyjną obróbek blacharskich na kominach:
  - $0,70 \times 6,0 \times 2 = 8,50\text{ m}^2$
  - $0,70 \times 11,0 = 7,70\text{ m}^2$
  - 16,20 m<sup>2</sup>,
5. Uzupełnienie uszczelniacza dekarского na listwach dociskowych kominów w taki sposób, aby nałożony uszczelniacz tworzył wałek przy połączeniu z tynkiem.
6. Naprawa tynku na fragmentach kominów: zbitcie i ponowne otynkowanie:
  - $1,50 \times 0,40 \times 0,50 = 0,50\text{ m}^2$
  - $0,20 \times 4 \times 0,60 \times 2 = 0,96\text{ m}^2$
  - 1,60 m<sup>2</sup>,
7. Pomalowanie kominów betonowych gruntem SBS np. Icopal Siplast Primer- (impregnacja betonu minimalizująca jego korozję i penetrację wody):
  - przyjęto szacunkowo  $65,0\text{ m}^2$
8. Wykonanie obróbki blacharskiej przy kominku wentylacyjnym żeliwnym o średnicy 100 mm, - 1 szt.
9. Zamontowanie blach okapowych o szer. 0,15 m na kominkach wentylacyjnych o wymiarach 0,25 x 0,25 :
  - $0,15 \times 2,00 = 0,50\text{ m}^2$ ,
  - oraz wyklejenie (wygrzanie) papy jako „czapki kominowe” –  $0,60\text{ m}^2$ ,
10. Naprawa rys (pęknięć) na czapkach kominowych betonowych:
  - $0,50 \times 12 = 6,00\text{ mb.}$ ,
11. Naprawa (uszczelnienie) pokrycia dachu w miejscach spękań i ubytków - przyklejenie łąt z papy termozgrzewalnej:
  - przyjęto szacunkowo  $10,0\text{ m}^2$ ,
12. Przymocowanie „klocków” podtrzymujących przewody instalacji odgromowej:
  - przyjęto szacunkowo 10 szt.
13. Wyrównanie zapadlin na dachu występujących w pasie dachu 4,0 m od okapu przez wklejenie w zapadliny papy termozgrzewalnej, wycięcie pęcherzy i zgrubień, zagruntowanie gruntem SBS pasa szerokości 3,0 m od okapu i porycie papą termozgrzewalną (papa PYE PV250 S5),
14. Uszczelnienie kołków szybkiego montażu, mocujących obróbki blacharskie, uszczelniaczem dekarским (gzyms i czapa ogniomuru), miejscowa wymiana poluzowanych kołków, które nie spełniają funkcji trzymania blach czap ogniomuru i gzymsu.

### **Przychodnia przy ul. Tatrzańskiej 109**

1. Naprawa i uszczelnienie pokrycia dachu:  
- podgrzanie i przyklejenie odchodzącej papy,  
- 40 szt.,
2. Oczyszczenie i pomalowanie od wewnątrz rynien o średnicy 150 mm:  
100,0 mb.,
3. Oczyszczenie i pomalowanie blachy okapowej wchodzącej w rynnę  
(prace będą wymagały tymczasowego demontażu siatek przeciw ptakom),
4. Oczyszczenie i pomalowanie kominków wentylacyjnych żeliwnych:  
 $1,50 \times 10 = 15,0 \text{ m}^2$ ,
5. Oczyszczenie i pomalowanie wywiewek wentylacyjnych blaszanych:  
 $0,50 \times 22 = 11,0 \text{ m}^2$ .
6. Naprawa (uszczelnienie) pokrycia dachu w miejscach spękań i ubytków:  
przyklejenie łąt z papy termozgrzewalnej:  
- przyjęto szacunkowo  $10,0 \text{ m}^2$ ,
7. Naprawa tynku na fragmentach kominów: zbitcie i ponowne otynkowanie:  
- przyjęto szacunkowo  $3,0 \text{ m}^2$ ,
8. Przymocowanie „klocków” podtrzymujących przewody instalacji odgromowej:  
15 szt.
9. Pomalowanie kominów betonowych gruntem SBS np. Icopal Siplast Primer-  
(impregnacja betonu minimalizująca jego korozję i penetrację wody)  
- przyjęto  $175,0 \text{ m}^2$