

**Miejskie Centrum Medyczne „Górna” w Łodzi
93-252 Łódź, ul. Felińskiego 7**

**Ogłasza przetarg pisemny na wynajem powierzchni użytkowej
w budynku Filii przy Tatrzańskiej 109**

§ 1 Wynajmujący:

Miejskie Centrum Medyczne „Górna” w Łodzi, 93-252 Łódź, ul. Felińskiego 7
tel. /42/ 689-20-81, faks /42/ 689-20-81, e-mail: sekretariat@mcmgorna.pl

§ 2 Przedmiot wynajmu

1. Przedmiotem wynajmu jest lokal użytkowy usytuowany na parterze w budynku Filii przy ul. Tatrzańskiej 109, dostępny z holu głównego, w skład którego wchodzi sześć pomieszczeń o łącznej powierzchni 86,14 m².
2. Przeznaczenie lokalu: pracownia tomografii komputerowej.
3. Najemca będzie miał prawo do korzystania z pomieszczeń przeznaczonych do wspólnego użytku w postaci: korytarze, winda, sanitariat WC dla pacjentów (w tym niepełnosprawnych), sanitariat WC dla personelu.

§ 3 Szczegółowe warunki przetargu

1. Oferent składa swoją ofertę cenową na formularzu ofertowym według załączonego wzoru (Załącznik nr 1):
Cena jednostkowa x 1,00 m² = wartość oferty (cena netto).
2. Oferent składa oświadczenie, że:
 - 1) dokona adaptacji i remontu lokalu na własny koszt.
 - 2) zawrze umowę najmu na warunkach określonych przez Wynajmującego według załączonego wzoru (Załącznik nr 2).
3. Oferent winien złożyć następujące dokumenty:
 - 1) kserokopię odpisu z właściwego rejestru albo kserokopię zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, stwierdzającą stan prawny, miejsce realizacji oraz adres Oferenta,
 - 2) oświadczenie o przeznaczeniu lokalu na pracownię tomografii komputerowej.
4. Kryterium wyboru Oferenta:
Wynajmujący dokona wyboru Oferenta, który spełniając wymogi niniejszej specyfikacji proponuje najkorzystniejszą cenę netto za 1,00 m².
5. Szczegółowe warunki przetargu oraz formularz ofertowy można pobrać ze strony internetowej Wynajmującego www.mcmgorna.pl

§ 4 Miejsce i termin składania ofert

Oferty należy składać drogą *e-mailową* na adres sekretariat@mcmgorna.pl lub w wersji papierowej w terminie do dnia **11 października 2021 r. do godz. 15.00.**

1. Miejsce i termin rozstrzygnięcia przetargu

Rozstrzygnięcie przetargu nastąpi poprzez zamieszczenie stosownej informacji w siedzibie Miejskiego Centrum Medycznego "Górna" w Łodzi, przy ul. Felińskiego 7 oraz na stronie internetowej Wynajmującego w terminie do 7 dni od terminu składania ofert.

2. Dodatkowe informacje

- 1) Przed złożeniem ofert Wynajmujący zaleca dokonania wizji lokalnej po uprzednim telefonicznym ustaleniu terminu.
- 2) Umowa najmu z wybranym Oferentem zostanie podpisana po uzyskaniu pozytywnej opinii Dyrektora Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych Urzędu Miasta Łodzi.
- 3) Wynajmujący zastrzega sobie prawo do odwołania postępowania, unieważnienia bez podania przyczyny oraz przesunięcia terminu składania ofert.

Wszelkie informacje dotyczące przetargu można uzyskać pod nr telefonu: (42) 689-20-96 lub (42) 689-20-81 od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-15.00.

Zatwierdzam
Żaneta Iwańczyk