znak sprawy 1/2018/W

Miejskie Centrum Medyczne „Górna” w Łodzi
93-252 Łódź, ul. Felińskiego 7

Ogłasza przetarg pisemny na wynajem powierzchni użytkowej w budynku Filii przy ul. Rzgowskiej 170

Wynajmujący:
Miejskie Centrum Medyczne „Górna” w Łodzi, 93-252 Łódź, ul. Felińskiego 7
tel. /42/ 689-20-81, faks /42/ 689-20-81, e-mail: *sekretariat@mcmgorna.pl*

I. Przedmiot wynajmu:

Przedmiotem wynajmu jest lokal o **powierzchni użytkowej 12,55 m^2** oznaczony numerem 111, usytuowany na I piętrze w budynku Filii przy ul. Rzgowskiej 170.

II. Szczegółowe warunki przetargu:

1. Oferent składa swoją ofertę cenową na formularzu ofertowym wg wzoru:
   Cena jednostkowa x 1 m^2 = wartość oferty (cena netto).

2. Oferent składa projekt adaptacji i remontu lokalu wraz z oświadczeniem, że wszelkie prace zostaną wykonane zgodnie z przepisami prawa i stosownymi zezwoleniami.

3. Oferent składa oświadczenie, że:
   - dokona adaptacji i remontu lokalu na własny koszt bez prawa żądania zwrotu poniesionych nakładów.
   - zawrze umowę najmu na warunkach określonych przez Wynajmującego wg załączonego wzoru.

4. Oferent winien złożyć następujące dokumenty:
   - kserokopię odpisu z właściwego rejestru albo kserokopię zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, stwierdzającą stan prawny, miejsce realizacji oraz adres Oferenta,
   - określenie działalności, jaką Oferent planuje prowadzić w wynajętym lokalu.

5. Kryterium wyboru Oferenta:
Wynajmujący dokona wyboru Oferenta, który spełniając wymogi niniejszej specyfikacji zaproponuje najkorzystniejszą cenę za 1 m$^{2.}$

6. Szczegółowe warunki przetargu oraz formularz ofertowy można otrzymać w siedzibie Miejskiego Centrum Medycznego „Górna” w Łodzi, przy ul. Felińskiego 7 od poniedziałku do piątku w godz.: 8.00 - 15.00, II piętro, sekretariat pokój nr 7 lub ze strony internetowej Wynajmującego *mcmgorna.pl.*

III. Miejsce i termin składania ofert

Oferty należy składać w siedzibie Miejskiego Centrum Medycznego ”Górna” w Łodzi, przy ul. Felińskiego 7 od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-15.00, II piętro, sekretariat pokój nr 7 w terminie do dnia **16 maja 2018 r. do godz. 14.00.**

IV. Miejsce i termin rozstrzygnięcia przetargu

Rozstrzygnięcie przetargu nastąpi poprzez zamieszczenie stosownej informacji w siedzibie Miejskiego Centrum Medycznego ”Górna” w Łodzi, przy ul. Felińskiego 7 oraz na stronie internetowej Wynajmującego w terminie do 7 dni od terminu składania ofert.

V. Dodatkowe informacje

1. Przed złożeniem ofert zobowiązuje się Oferentów do dokonania wizji lokalnej po uprzednim telefonicznym ustaleniu terminu.
2. Prowadzona działalność nie może ograniczać zadań statutowych Miejskiego Centrum Medycznego ”Górna” w Łodzi.
3. Umowa najmu z wybranym Oferentem zostanie podpisana po uzyskaniu pozytywnej opinii Dyrektora Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych Urzędu Miasta Łodzi.
4. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do odwołania postępowania, unieważnienia bez podania przyczyny oraz przesunięcia terminu składania ofert.

Wszelkie informacje dotyczące przetargu można uzyskać w sekretariacie Miejskiego Centrum Medycznego „Górna” w Łodzi, ul. Felińskiego 7, II piętro, pokój 7, w godz. 8.00-15.00 od poniedziałku do piątku lub pod nr telefonu (42) 689-20-95, lub (42) 689-20-81.

Zatwierdzam
Żaneta Iwańczyk

Łódź, dnia 8 maja 2018 r.