

Łódź, dnia 24 marca 2016

Zamawiający informuje, że w dniu 22 marca 2016 roku do siedziby Zamawiającego w ramach konkursu ofert na udzielanie świadczeń zdrowotnych z zakresu diagnostyki laboratoryjnej na rzecz pacjentów Miejskiego Centrum Medycznego „Górna” w Łodzi w 5 lokalizacjach wraz z wynajmem pomieszczeń Pracowni Diagnostyki Laboratoryjnej przy ul. Tatrzańskiej 109 i Punktów Pobrań w pozostałych lokalizacjach wpłynęły następujące pytania:

Pytanie i odpowiedzi

1. Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający dopuszcza zmniejszenie powierzchni w lokalizacji ul. Tatrzańskiej 109 tylko do punktu pobrań?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

2. Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający przewiduje przekazanie Wykonawcy pracowników do tej pory realizujących pobieranie i wykonawstwo badań. Jeżeli tak, prosimy o przekazanie listy osób (bez danych osobowych) zawierającą:

- a. Kwalifikacje pracownika
- b. Wynagrodzenie brutto wraz z dodatkami wynikającymi z organizacji pracy oraz pracodawcy
- c. Wymiar etatu
- d. Datę nabycia uprawnień emerytalnych
- e. Datę i wysokość nabycia uprawnień do nagrody jubileuszowej
- f. Czy pracownicy objęci są regulaminem wynagradzania i pracy czy układem zbiorowym?
- g. Czy u Zamawiającego działają międzyzakładowe organizacje związkowe i czy pracownicy są ich członkami?

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje przekazania pracowników.

3. Czy Zamawiający zapewnia możliwość korzystania z własnej infrastruktury szczególnie w lokalizacjach PP (sanitariaty dla personelu i pacjentów, szatnia, pomieszczenia socjalne, pomieszczenia na odpady i pomieszczenia gospodarcze, poczekalnie itp.)?

Odpowiedź: Zamawiający zapewnia korzystanie z infrastruktury w opisanym poniżej zakresie:

- sanitariaty dla personelu i pacjentów –tak, w ramach przychodni;
 - szatni - nie ma;
 - pomieszczenia socjalne – nie;
 - pomieszczenia na odpady i pomieszczenia gospodarcze –nie;
 - poczekalnie – tak, w ramach poczekalni przychodni.
4. SWKO Rozdział II ust. 3.1 - Czy Zamawiający dokonując przedmiotowych szacunków działań z należytą starannością, to jest na podstawie danych historycznych oraz z uwzględnieniem znanych mu możliwych do wystąpienia okoliczności, skutkujących trwałym, istotnym – o ponad 15% - obniżeniem zapotrzebowania na badania (np. w związku z zamykaniem placówek, ograniczaniem działalności, łączeniem placówek itp.).

Odpowiedź: Zamawiający zawsze działa z należytą starannością przy szacowaniu przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami.

5. SWKO Rozdział II ust. 4 - Czy Zamawiający zapewnia sprzęt komputerowy oraz łącze internetowe do umożliwienia uzyskania wglądu w wyniki badania oraz drukarki w celu ich wydrukowania?

Odpowiedź: Zamawiający zapewnia sprzęt komputerowy oraz łącza do wydrukowania wyników badań wyłącznie w sytuacjach pilnych i awaryjnych. Natomiast Zamawiający nie udostępnia sprzętu ani łącza internetowego związanego z normalnym cyklem realizacji umowy w zakresie wydrukowania wyników badań w dwóch egzemplarzach.

6. SWKO Rozdział II ust. 15 - Zwracamy uwagę, iż zgodnie z obowiązującymi przepisami działalność leczniczą w danej lokalizacji można rozpocząć dopiero po ujęciu tej lokalizacji w rejestrze podmiotów wykonujących działalność leczniczą. Jeżeli uprzednio wymagany jest remont, rozpoczęcie działalności w danym miejscu wymaga znacznego czasu. Sugerujemy zrewidowanie obowiązku „niepowodowania przerw” w realizacji umowy poprzez wskazanie, iż nie dotyczy to sytuacji przerw wynikających z przepisów prawa powszechnie obowiązującego.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów zawartych w SWKO rozdział II ust. 15.

7. SWKO Rozdział II ust. 17.1 - Poddajemy pod rozważenie Zamawiającego czy na pewno chce przerzucić wszystkie koszty związane z integracją na Wykonawcę, który w stosunku do

Asseco Poland S.A. będzie miał słabszą niż Zamawiający pozycję negocjacyjną (Asseco Poland S.A. może narzucić mu wyższą cenę niż byłby w stanie wynegocjować Szpital jako dotychczasowy partner tego podmiotu. Zwrócić należy uwagę, iż tylko pozornie takie przerzucenie całości kosztów na Wykonawcę jest dla Zamawiającego korzystne, gdyż ostatecznie i tak cały koszt w postaci wynagrodzenia Asseco Poland S.A. poniesie Zamawiający (w ramach otrzymania wyższych – uwzględniających ten koszt – cen ofertowych badań). W świetle powyższego, Zamawiający powinien być zainteresowany zminimalizowaniem kosztów, jakie na rzecz Asseco Poland S.A. będzie musiał wyłożyć Wykonawca (a finalnie poniesie sam Zamawiający).

Odpowiedź: Podział kosztów został szczegółowo opisany w punkcie 17 z podziałem na Zamawiającego i Wykonawcę.

8. SWKO Rozdział II ust. 18 - Powyższe postanowienie zawiera sprzeczność. Prosimy o sprecyzowanie czy materiał w domu pacjenta ma pobierać pracownik Wykonawcy czy też materiał ten Wykonawca otrzyma (od pracownika Zamawiającego) w punkcie pobrań.

Odpowiedź: Materiał pobierany w domu jest przez pracownika Wykonawcy.

9. SWKO Rozdział III ust. 1.1 - Prosimy o potwierdzenie, iż dla zapewnienia ciągłości pracy w wyznaczonych godzinach, Zamawiający zezwoli na swobodny dostęp do pomieszczeń również poza tymi godzinami dla wykonywania czynności serwisowych, technicznych, sprzątania, szkoleń, prowadzenia kontroli wewnętrznych itp.

Odpowiedź: Zamawiający wyrażą zgodę na dostęp w godzinach pracy danej przychodni.

10. SWKO Rozdział III ust. 6 - Prosimy o jednoznaczne wskazanie stawki minimalnej.

- Stawka minimalna w lokalizacji Tatrzańska 109, Odrzańska 29, Cieszkowskiego 6, Felińskiego 7 – 6,90 zł netto za 1 m² (III STREFA)
- Stawka minimalna w lokalizacji Rzgowska 170 – 6,91 zł netto za 1 m² (II STREFA)

Odpowiedź: Stawki są podane na dzień 23 marca 2016r. Zwracamy uwagę, że stawki mogą ulec zmianie zgodnie z ewentualną zmianą Zarządzania Prezydenta Miasta Łodzi.

11. SWKO Rozdział V ust. 1.8 - Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający ma na myśli osobę posiadającą tytuł specjalisty (równoznaczny z posiadaniem specjalizacji II stopnia wedle poprzedniej nomenklatury).

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że chodzi o osobę posiadającą tytuł specjalisty lub osobę posiadającą specjalizację II stopnia.

12. SWKO Rozdział V ust. 1.10 - Prosimy o uzupełnienie postanowienia. Zamawiający nie doprecyzował 3 jakiego rodzaju kontrakty (na rzecz jakich podmiotów, w zakresie jakich badań, o jakiej wartości itp.) mają być przedmiotem referencji.

Odpowiedź: Zamawiający pkt.1.10 określa w następujący sposób: „przedstawią referencje wykonania w okresie ostatnich trzech lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, minimum 3 zamówień o podobnym charakterze i rodzaju.

13. SWKO Rozdział V ust. 2.11 - Czy w tym punkcie chodzi o referencje z ustępu 1 pkt. 1.10 powyżej (skoro referencji z ustępu 1 pkt. 1.9 wydaje się dotyczyć ust. 2 pkt. 2.10)?

Odpowiedź: Rozdział V ust.2.11 dotyczy przedstawienia referencji określonych w ustępie 1 pkt.1.10. Rozdział V ust.2 pkt.2.10 dotyczy przedstawienia referencji określonych w ustępie 1 pkt.1.9

14. SWKO Rozdział XII - Czy Zamawiający poda również obecnym zaoferowane w każdej z ofert stawki czynszu?

Odpowiedź: Tak.

15. Załącznik nr 2:

- a. Poz. 85 – prosimy o określenie jakie materiały w kierunku badań histopatologicznych będą zlecane? Zwracamy w tym miejscu uwagę, że kompetencje pracowników punktów pobrań nie obejmują czynności polegających na pobieraniu tkanek metodami inwazyjnymi i ograniczają się do pobierania wyłącznie krwi żyłnej i włósniczkowej od pacjentów.

Odpowiedź: Materiał do badań będzie pobierany przez pracownika Zamawiającego.

- b. Poz. 162 – prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający życzy sobie, żeby w zakresie badania „próby wątrobowe” wykonywane były tylko trzy wyszczególnione oznaczenia (ALT, AST, bilirubina całkowita)?

Odpowiedź: Tak, potwierdzamy.

- c. Czy ilości badań podane w załączniku dotyczą wyłącznie pacjentów kierowanych z poradni Zamawiającego czy obejmują również pacjentów indywidualnych płacących gotówką w punktach pobrań?

Odpowiedź: Ilości dotyczą tylko pacjentów Zamawiającego.

16. Załącznik nr 4 do SWKO:

- a. Par. 2 ust. 3 - Czy Zamawiający dokonując przedmiotowych szacunków działań z należytą starannością, to jest na podstawie danych historycznych oraz z uwzględnieniem znanych mu możliwych do wystąpienia okoliczności, skutkujących trwałym, istotnym – o ponad 15% - obniżeniem zapotrzebowania na badania (np. w związku z zamykaniem placówek, ograniczaniem działalności, łączeniem placówek itp.).

Odpowiedź: Zamawiający zawsze działa z należytą starannością przy szacowaniu przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami.

- b. Par. 2 ust. 4 - Czy Zamawiający zapewnia sprzęt komputerowy oraz łącze internetowe do umożliwienia uzyskania wglądu w wyniki badania oraz drukarki w celu ich wydrukowania?

Odpowiedź: Zamawiający zapewnia sprzęt komputerowy oraz łączy do wydrukowania wyników badań wyłącznie w sytuacjach pilnych i awaryjnych. Natomiast Zamawiający nie udostępnia sprzętu ani łącza internetowego związanego z normalnym cyklem realizacji umowy w zakresie wydrukowania wyników badań w dwóch egzemplarzach.

- c. Par. 3 ust. 2 - Poddajemy pod rozagę Zamawiającego czy na pewno chce przerzucić wszystkie koszty związane z integracją na Wykonawcę, który w stosunku do Asseco Poland S.A. będzie miał słabszą niż Zamawiający pozycję negocjacyjną (Asseco Poland S.A. może narzucić mu wyższą cenę niż byłby w stanie wynegocjować Szpital jako dotychczasowy partner tego podmiotu. Zwrócić należy uwagę, iż tylko pozornie takie przerzucenie całości kosztów na Wykonawcę jest dla Zamawiającego korzystne, gdyż ostatecznie i tak cały koszt w postaci wynagrodzenia Asseco Poland S.A. poniesie Zamawiający (w ramach otrzymania wyższych – uwzględniających ten koszt – cen ofertowych badań). W świetle powyższego, Zamawiający powinien być zainteresowany zminimalizowaniem kosztów, jakie na rzecz Asseco Poland S.A. będzie musiał wyłożyć Wykonawca (a finalnie poniesie sam Zamawiający).

Odpowiedź: Podział kosztów został szczegółowo opisany w punkcie 17 z podziałem na Zamawiającego i Wykonawcę.

- d. Par. 10 ust. 4 - Prosimy o dostosowanie postanowień § 10 do treści art. 27 ust. 8 ustawy o działalności leczniczej poprzez wskazanie, iż podstawą do rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia jest rażące naruszenie podstawowych obowiązków wynikających z umowy oraz, że prawo to przysługuje obu stronom.

Odpowiedź: Zamawiający informuje:

§10 otrzymuje brzmienie

1. *Umowa zostaje zawarta na okres 3 lat.*
2. *Umowa ulega rozwiązaniu:*
 - *z upływem czasu na jaki została zawarta;*
 - *za zgodą obu stron.*
3. *Zamawiający może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 30 dniowego terminu wypowiedzenia, w wypadku istotnej zmiany okoliczności powodującej, że dalsze wykonywanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy.*
4. *Umowa może zostać rozwiązana przez każdą ze Stron bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku, gdy druga Strona rażąco narusza istotne postanowienia umowy.*
5. *Zamawiający może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 7 dniowego terminu wypowiedzenia w wypadku:*
 - *nastąpiło rozwiązanie firmy Wykonawcy;*
 - *gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub sytuacja finansowa uległa takiemu pogorszeniu, że będzie mało prawdopodobne, aby umowa mogła być w dalszym ciągu realizowana bez przeszkód,*
 - *Wykonawca nie wykonuje badań określonych w warunkach szczegółowych konkursu w lokalizacji przy ul. Tatrzńskiej 109.*
6. *Rozwiązanie umowy lub jej wypowiedzenie przez Zamawiającego z przyczyn wskazanych w ust.4 i 5 jest traktowane jako rozwiązanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.*
7. *Rozwiązanie umowy lub jej wypowiedzenie powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności.*
8. *Przelew wierzytelności z niniejszej Umowy wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.*

W związku z tym §9 otrzymuje brzmienie:

1. *Za rozwiązanie lub wypowiedzenie umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 20% wartości badań wynikających z załącznika nr 1 do umowy. Kara umowna płatna będzie na podstawie noty obciążeniowej, na wskazany w niej rachunek bankowy w terminie dni 7 od daty jej doręczenia. Kara umowna służy Zamawiającemu choćby w związku z odstąpieniem nie poniósł żadnej szkody. Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych w wypadku gdy wyrządzona mu szkoda (w tym z tytułu utraconych korzyści) przekroczy wartość kary umownej.*

17. Załącznik nr 5 do SWKO:

- a. Par. 2 ust. 6 - Prosimy o wskazanie wysokości stawki za ogrzewanie lokalu oraz opłat zryczałtowanych za dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków, wywóz śmieci, dostawę energii elektrycznej a także wysokości stawki podatku od nieruchomości i podatku gruntowego (analogicznie przy pozostałych lokalizacjach).

Odpowiedź: Poniższe stawki są cenami netto:

I. Ogrzewanie lokalu:

- a) Tatrzańska 2,45 zł/m² ;
b) Felińskiego 3,30 zł/m² ;
c) Rzgowska 2,66 zł/m² ;
d) Odrzańska ryczałt 18 zł/mc
e) Cieszkowskiego 2,55 zł/m² ;

II. Podatek od nieruchomości 0,39 zł/m²

Podatek gruntowy 0,07 zł/m² netto

III. Wywóz śmieci:

- a) Cieszkowskiego Felińskiego, Rzgowska po 10 zł/mc
b) Odrzańska 4 zł/mc
c) Tatrzańska 100 zł/mc

IV. energia elektryczna:

a) Cieszkowskiego, Felińskiego, Rzgowska po 30 zł/mc;

b) Odrzańska 15 zł/mc;

c) Tatrzańska preferujemy podlicznik ryczałt 300 zł/mc;

V. woda i ścieki:

a) Cieszkowskiego, Felińskiego, Rzgowska 12 zł/mc;

b) Odrzańska 4 zł/mc;

c) Tatrzańska preferujemy podlicznik ryczałt 100 zł/mc.

Łódź, 24 marca 2016

Zatwierdzam

Dyrektor

Żaneta Iwańczyk