



P.P.H.U. INWESTPROJEKT P-1 Sp. z o.o.

91-463 Łódź, ul. Łagiewnicka 54/56

tel. +48 601 390 393, +48 502 219 781

tel. +48 42 640 61 28, +48 42 657 01 71

ip@iplodz.pl, www.iplodz.pl

PKO BP I oddział w Łodzi, nr konta: 21 1020 3352 0000 1702 0101 3499
NIP: 726-000-27-32; REGON: 470525968; KRS: 0000141928, KAPITAŁ ZAKŁADOWY: 50.000 zł, WPLACONE UDZIAŁY: 50.000 zł

ZLECENIODAWCA INWESTOR	Miejskie Centrum Medyczne „Górna” w Łodzi 93 – 252 Łódź , ul. Felińskiego 7	
TEMAT OPRACOWANIA	ADAPTACJA POMIESZCZEŃ na potrzeby utworzenia „Centrum Zdrowego i Aktywnego Seniora” w budynku Miejskiego Centrum Medycznego „Górna” w Łodzi przy ul. Alojzego Felińskiego 7	
ADRES OBIEKTU	93-252 Łódź, ul. Felińskiego 7	
FAZA	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	
KAT. OBIEKTU	XI	
BRANŻA	ARCHITEKTURA	
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	Projektant : mgr inż. arch. Sławomir Kinalski upr.nr 11/R-204/ŁOIA/04 spec. architektoniczna	
DATA OPRACOWANIA	MAJ, 2022 r.	

Spis treści

Spis treści.....	2
Uprawnienia oraz przynależność do ŁOIA lub ŁOIB projektantów i sprawdzających.....	3
OPIS TECHNICZNY.....	5
1. PRZEDMIOT INWESTYCJI.....	5
Rodzaj obiektu:	5
Kategoria obiektu: XI.....	5
Inwestycja obejmuje:.....	5
Inwestor	5
Jednostka projektowa.....	5
Podstawa opracowania:	5
2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	5
3. ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ.....	6
5. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE.....	6
6. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.....	6
7. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM.....	7
7.1 Roboty demontażowe.....	7
7.2 Roboty wykończeniowe	8
7.3 Opis instalacji	9
8. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ ZESPOŁU OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH	9
9. UWAGI WYKONAWCZE	13
 INFROMACJA BIOZ.....	 15

CZĘŚĆ GRAFICZNA

Rzut parteru – zakres opracowania	- rys. 1
Rzut parteru - inwentaryzacja	- rys. 2
Rzut parteru – roboty demontażowe	- rys. 3
Rzut parteru – stan projektowany	- rys. 4
Rzut parteru – aranżacja pomieszczeń – wersja 1.	- rys. 5.1
Rzut parteru – aranżacja pomieszczeń – wersja 2.	- rys. 5.2
Zestawienie stolarki drzwiowej	- rys. 6

Uprawnienia oraz przynależność do ŁOIA lub ŁOIB projektantów i sprawdzających



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŁÓDZKA OKRĘGOWA RADA

L dz OKK/69/04w

Łódź, dnia 25.05.2004 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126; dalsze zmiany: Dz. U. z 2000 r. Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 100, poz. 1085, Nr 110, poz. 1190, Nr 115, poz. 1229, Nr 129, poz. 1439, Nr 154, poz. 1800; z 2002 r. Nr 74, poz. 676), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169, poz. 1387),

stwierdza się, że

Pan mgr inż. architekt

Sławomir Piotr Kinałski

ur. dnia 16.09.1975r. w Łodzi

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne, praktykę zawodową i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE Nr 11/R-204/ŁOIA/04

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

1. Przewodniczący OKK mgr inż. arch. Andrzej Piech

2. Sekretarz OKK mgr inż. arch. Małgorzata Jander

3. Członkowie OKK

dr inż. arch. Elżbieta Muszyńska

mgr inż. arch. Paweł Czajka

mgr inż. arch. Grzegorz Kryštofiński

mgr Krystyna Biernacka-Puzder

mgr inż. arch. Wiesław Zagdan

mgr inż. Wacław Sawicki

Otrzymują:

1. Pan mgr inż. arch. Sławomir Kinałski
zam. 92-503 Łódź ul. Smetany 8/8
2. Minister Infrastruktury
3. Krajowa Komisja Kwalifikacyjna
ul. Foksal 2, 00-366 Warszawa
4. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
5. a/a OKK ŁOIA Łódź, Al. Kościuszki 33/35



Za zgodność
z oryginałem
mgr inż. arch. Sławomir Kinałski



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Sławomir Piotr Kinałski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **11/R-204/ŁOIA/04**, jest wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LO-0473**.

Członek czynny od: 24-11-2010 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 05-08-2021 r. Łódź.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Magdalena Busiak, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LO-0473-2E15-Y44D-32AB-8299

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

OPIS TECHNICZNY

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Opracowanie dotyczy projektu **pt:**

Adaptacja pomieszczeń na potrzeby utworzenia „Centrum Zdrowego i Aktywnego Seniora” w budynku Miejskiego Centrum Medycznego „Górna” w Łodzi przy ul. Alojzego Felińskiego 7.

Rodzaj obiektu:

budynek służby zdrowia – przychodnia

Kategoria obiektu: XI

Inwestycja obejmuje:

- remont zespołu istniejących pomieszczeń posiadających odrębne wejście

Inwestor

Miejskie Centrum Medyczne „Górna” w Łodzi
93 – 252 Łódź , ul. Felińskiego 7

Jednostka projektowa

PPHU Inwestprojekt P-1 Sp. z o.o.
91-463 Łódź, ul. Łagiewnicka 54/56

Podstawa opracowania:

- Zlecenie Inwestora
- Inwentaryzacja obiektu
- Koncepcja programowo – przestrzenna
- Obowiązujące normy i przepisy

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Sposób użytkowania obiektu – Budynek służby zdrowia, przychodnia- wydzielony zespół pomieszczeń dla „Centrum Zdrowego i Aktywnego Seniora”

Program użytkowy lokalu obejmuje salę do ćwiczeń i prelekcji oraz salkę komputerową. Do obsługi tych pomieszczeń zaplanowano pokój administracyjny, pokój socjalny z aneksem kuchennym, szatnię, wc, pomieszczenie gospodarcze. Wszystkie pomieszczenia dostępne są z holu który zostanie wzbogacony o miejsca do siedzenia i regały z książkami. Do zespołu pomieszczeń z zewnątrz prowadzi wejście poprzez wiatrołap.

3. ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
1	WIATROŁAP	2,14
2	KOMUNIKACJA	20,96
3	SALA DO ĆWICZEŃ ORAZ PRELEKCJI	31,45
4	SZATNIA	4,07
5	SANITARIAT	2,95
6	POM. GOSPODARCZE	2,48
7	SALA KOMPUTEROWA	12,54
8	POKÓJ ADMINISTRACYJNY	8,88
9	POKÓJ SOCJALNY	8,67
Razem PU:		94,14 m ²

5. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Zespół pomieszczeń przystosowany jest do możliwości korzystania przez osoby niepełnosprawne. Wejście główne do ZESPOŁU POMIESZCZEŃ „CZAS” dostępne jest z poziomu terenu. Minimalny wymiar drzwi do pomieszczeń dostępnych dla osób niepełnosprawnych wynosi w świetle 90cm.

6. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

W myśl par. § 323 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.Nr.75, poz. 690) – inwestycja nie stwarza zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników budynku oraz użytkowników sąsiednich zabudowań. Przewidywane emisje spalin i zanieczyszczeń są dopuszczalne zgodnie z przepisami odrębnymi. Za obszar oddziaływania inwestycji uznaje się teren działki.

Projektowany obiekt nie zalicza się do wymagających obowiązku wykonania raportu oddziaływania na środowisko.

Odpady

- a) ilość odpadów – zmienna
- b) rodzaje odpadów: drobne opakowania, kubki z tworzyw sztucznych, butelki, puszki, resztki produktów spożywczych, niedopałki; opakowania objętościowe : karton, papier, szkło, tworzywa sztuczne; przeterminowane lub uszkodzone produkty spożywcze; zmiotki, liście, trawa, piasek, pył, odchody zwierzęce, szlam ze studzienek, itp.
- c) sposób gromadzenia odpadów: w pojemnikach umożliwiających selektywną zbiórkę, przystosowanych do asortymentu zbieranych odpadów.

Ścieki

- a) wody opadowe z dachu odprowadzane będą do kanalizacji deszczowej sieci miejskiej
- b) z terenu parkingu podziemnego – odprowadzane będą do kanalizacji sanitarnej
- c) ścieki sanitarno-bytowe odprowadzane będą do kanalizacji sanitarnej

Instalacja kanalizacji sanitarnej będzie odbierała ścieki z przyborów zainstalowanych w sanitariatach oraz kuchniach. Skład nie będzie odbiegał od przeciętnego składu ścieków socjalno-bytowych z gospodarstw domowych, więc nie będą one stanowiły szczególnego zagrożenia dla środowiska.

Oddziaływanie akustyczne

- a) źródłem hałasu może być ruch samochodowy związany z dojazdem do obiektu.
- b) urządzenia wewnętrzne nie stanowią żadnego zagrożenia dla warunków akustycznych w otoczeniu z uwagi na stłumienie hałasu przez ściany budynku;
- d) ruch drogowy - obiekt zlokalizowany jest przy istniejącej drodze

Realizowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na wody powierzchniowe podziemne, jak również nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych norm w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz hałasu. Oddziaływanie na środowisko będzie miało charakter lokalny o ograniczonym - do pobliskiego otoczenia zasięgu. Działalność obiektu nie grozi zanieczyszczeniem bądź naruszeniem powierzchni ziemi i gleby. Nie ma zagrożenia dla świata roślinnego. Nie notuje się zagrożeń ani uciążliwości w zakresie gospodarki odpadami dzięki właściwym ustaleniom w ich zagospodarowaniu. Oddziaływanie na środowisko podczas realizacji inwestycji ma charakter wyłączony i odwracalny, natomiast czas tych działań kończy się wraz z zakończeniem robót budowlanych. Wymagania ochrony środowiska na tym etapie należy osiągnąć poprzez: odpowiednią organizację robót, dobór materiałów, sprzętu i środków transportowych spełniających wymagania ochrony środowiska, dopuszczające je do produkcji, obrotu o najmniejszym oddziaływaniu na środowisko, stosowanie materiałów lub prefabrykatów posiadających atesty i certyfikaty. Prace budowlane powinny być prowadzone zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, sprawnym sprzętem i pod nadzorem budowlanym kierownika budowy. W zakresie stosowanej technologii przewidziano powszechnie znane i sprawdzone rozwiązania nie stanowiące uciążliwości dla środowiska i ludzi. Ze względu na brak szkodliwego oddziaływania na środowisko - tereny (działki) otaczające dokumentowaną inwestycję nie odnotowują uciążliwości, szkodliwości ani wprowadzenia ograniczeń w użytkowaniu, zagospodarowaniu itp.

7. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

7.1 Roboty demontażowe

- Wyburzenia ścianek działowych wg rysunku wyburzeń
- Skucie wylewek posadzkowych betonowych – we wszystkich pomieszczeniach
- Usunięcie armatury sanitarnej
- Usunięcie istniejących grzejników
- Usunięcie instalacji elektrycznej włącznie z WLZ w rozdzielni głównej w budynku

7.2 Roboty wykończeniowe

Posadzki

Wykonanie nowych wylewek betonowych zbrojonych siatką

Wiatrołap, komunikacja, toaleta, pom. gospodarcze – gres antypoślizgowy w kolorze szarym - typ i kolor wg uzgodnień z Inwestorem.

Sala ćwiczeń, sala komputerowa, pokój biurowy, pokój socjalny – tarkett (wykonać dodatkowo wylewkę samopoziomującą)

Ściany działowe

Nowe ściany działowe i przedścianki wykonać jako systemowe z podwójnym opłytowaniem na ruszcie C75.

Opłytowanie w pomieszczeniach mokrych GKI.

Izolacja przeciwwilgociowa

- Izolacja powłokowa w pomieszczeniu toalety, pom gospodarczym i w pomieszczeniu socjalnym (podłoga + ściany)
- Izolacja podłóg – folia budowlana / 2x folia budowlana w pom. mokrych

Sufity

Wykonać sufity z płyt gk na ruszcie systemowym mocowanym do sufitu.

Wysokość konstrukcyjna – 7 cm.

Tynki

Ściany murowane – szpachlowanie do grubości 1,0 cm + przygotowanie do malowania

Ściany nowe gk – przygotowanie do malowania

Malowanie / okładziny

Aneks kuchenny – ściana nad blatem – LACOBEL - kolor wg uzgodnień z Inwestorem

Toaleta , pom. gospodarcze – ściany obłożone glazurą –typ i kolor wg uzgodnień z Inwestorem

Ściany – malowane – kolor wg wizualizacji i uzgodnień z Inwestorem

Sufity – malowanie kolor biały

Farba zmywalna np. lateksowa

Zabezpieczenie antykorozyjne

Wszystkie elementy stalowe przed malowaniem olejnym należy oczyścić szczotkami stalowymi, odpylić i zabezpieczyć farbą chlorokauczukową do gruntowania przeciwrdzewną 70°C o symbolu 7221-004-950 lub dwukrotnie miniować i pomalować 2x farbą olejną.

Wyposażenie

- Drzwi wejściowe – antywłamaniowe klasy RC4 - RC5, spełniające warunek izolacyjności termicznej, aluminiowe białe. Wg rysunku zestawienia
- Drzwi wewnętrzne płycinowe wg rysunku zestawienia
- Parapety wewnętrzne z PCV o szerokościach dostosowanych do projektowanych grzejników.
- Wentylacja wyciągowa mechaniczna z nawiewem przez okna i ściany.
- Instalacja oświetleniowa elektryczna spełniająca warunki oświetlenia awaryjnego.

7.3 Opis instalacji

Instalacja wodno-kanalizacyjna

Instalacja istniejąca. Do podłączenia nowe przybory sanitarne.

Instalacja c.o. i c.w.u.

Wymiana grzejników wg opracowania branżowego

Instalacja elektryczna

Wykonanie nowej instalacji elektrycznej wraz z kablem WLZ z rozdzielni głównej budynku.

Instalacje słaboprądowe

Wykonanie nowej instalacji teletechnicznych i SSWiN wg projektów branżowych

Wentylacja

Wentylacja - mechaniczna wywiewna.

Nawiew przez okna wyposażone w regulowane nawietrzniki.

Wywiew kratkami wentylacyjnymi montowanymi 15 cm pod stropem pomieszczeń.

Dokonać pełnej kontroli i ewentualnych napraw w zakresie istniejących pionów wentylacyjnych i wywiewek kominowych wykorzystywanych dla potrzeb remontowanych pomieszczeń

8. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ ZESPOŁU OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

a) informacje o powierzchni zabudowy, wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji:

Parametry budynku przychodni wg obowiązującej INSTRUKCJI BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO
Powierzchnia użytkowa zespołu pomieszczeń: 94,14 m²

b) charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych:

W budynku nie przewiduje się przechowywania materiałów niebezpiecznych pożarowo ani prowadzenia procesów stwarzających szczególne zagrożenie (w garażach oraz pomieszczeniach gospodarczych zabronione jest składowanie – magazynowanie materiałów niebezpiecznych pożarowo).

Materiałami palnymi w budynkach będą elementy wyposażenia pomieszczeń mieszkalnych meble, elementy wystroju i wyposażania wnętrza itp. (drewno, tworzywa, papier).

W pomieszczeniach garaży materiałami palnymi będą płyny eksploatacyjne zawarte w pojazdach oraz różnego rodzaju gumy i tworzywa sztuczne stanowiące elementy wyposażenia pojazdów.

c) informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania:

Budynek z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania klasyfikowany jest do budynków SŁUŻBY ZDROWIA – PRZYCHODNIA (ZL III) – gęstość obciążenia ogniowego poniżej 500MJ/m².

d) informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń:

Budynek zaliczany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, przewiduje się przebywanie w zespole pomieszczeń około 60 osób.

Brak pomieszczeń z których wymagane jest zapewnienie dwóch wyjść ewakuacyjnych.

e) informacje o podziale na strefy pożarowe oraz strefy dymowe wraz z określeniem sposobu jego wykonania:

wg obowiązującej INSTRUKCJI BEZPIECZEŃSTAWA POŻAROWEGO

f) maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia:

wg obowiązującej INSTRUKCJI BEZPIECZEŃSTAWA POŻAROWEGO

g) informacje o klasie odporności pożarowej, odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane oraz o klasie reakcji na ogień elementów wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego pomieszczeń i dróg ewakuacyjnych:

wg obowiązującej INSTRUKCJI BEZPIECZEŃSTAWA POŻAROWEGO

h) informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym informacje o pomieszczeniach zagrożonych wybuchem i strefach zagrożenia wybuchem, oraz rozwiązaniach techniczno-budowlanych, instalacyjnych i urządzeniach zabezpieczających przed powstaniem wybuchu, jak również ograniczających jego skutki:

Z uwagi na specyfikę i funkcję obiektu nie przewiduje się pomieszczeń i przestrzeni zagrożonych wybuchem oraz nie przewiduje się występowania materiałów wybuchowych.

i) informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie, wraz z danymi o przewidywanych środkach do ewakuacji osób o ograniczonej zdolności poruszania się,

Ewakuacja prowadzona będzie w ramach dopuszczalnych długości przejścia i dojścia ewakuacyjnego. Długość dojścia liczona jest od wyjścia z pomieszczenia do wyjścia na zewnątrz.

Strategia ewakuacji: w budynku przewidziano ewakuację jednoetapową ze względu na wielkość obiektu, funkcję oraz układ pomieszczeń.

Dopuszczalna długość przejścia ewakuacyjnego w strefach ZL wynosi 40 m i nie będzie przekroczona.

Na drogach ewakuacyjnych zabronione jest stosowanie drzwi podnoszonych oraz rozsuwanych, jeżeli służą wyłącznie do celów ewakuacji (nie przewiduje się stosowania takich drzwi).

Drzwi po pełnym otwarciu nie mogą ograniczać szerokości dróg ewakuacyjnych poniżej wymagań (dlatego też drzwi mogące ograniczać tę szerokość wyposażone muszą być w samozamykacze).

Drzwi wieloskrzydłowe, stanowiące wyjście ewakuacyjne z pomieszczenia oraz na drodze ewakuacyjnej, mają co najmniej jedno, nieblokowane skrzydło drzwiowe o szerokości nie mniejszej niż 0,9 m.

j) informacje o urządzeniach przeciwpożarowych oraz o innych instalacjach i urządzeniach służących bezpieczeństwu pożarowemu, wraz z charakterystyką tych urządzeń i instalacji:

wg obowiązującej INSTRUKCJI BEZPIECZEŃSTAWA POŻAROWEGO

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.

Przewidziano oświetlenie ewakuacyjne dla dróg ewakuacyjnych oraz przestrzeni zewnętrznych przed wyjściami ewakuacyjnymi z budynku. Czas podtrzymania co najmniej 1 h, natężenie światła co najmniej 1 lx na poziomie podłogi w osi dróg ewakuacyjnych (0,5 lux dla przestrzeni otwartych), czas załączania < 5 s. Miejsca lokalizacji gaśnic, PWP, przycisków oddymiania RPO oraz hydrantów powinny mieć oświetlenie 5 lx.

Do pokazania kierunków ewakuacji i wyjść ewakuacyjnych przewidziano ewakuacyjne znaki podświetlane pokazujące kierunki ewakuacji, czas podtrzymania co najmniej 1 h.

Oświetlenie awaryjne musi być z zastosowaniem opraw posiadających świadectwo dopuszczenia CNBOP z auto testem.

Szczegóły przyjętych rozwiązań zostaną przedstawione w części instalacyjnej projektu technicznego lub/i projektach wykonawczych.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu (PWP).

W pobliżu wejścia głównego usytuowany jest oznakowany przycisk przeciwpożarowego wyłącznika prądu. Za pomocą w/w przycisków możliwe będzie wyłączenie zasilania wszystkich odbiorów elektrycznych w budynku, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru. Do obwodów tych należą: oddymianie i napowietrzanie klatek schodowych oraz zasilanie przycisków **PWP (p.poż)** przewidziane poprzez automatyczny przełącznik faz sprzed głównego wyłącznika prądu. PWP (jako całość lub wszystkie jego elementy składowe) posiadać powinien: krajową deklarację właściwości użytkowych oraz certyfikat wydany przez jednostkę badawczą (system „1” oceny zgodności).

Przewody i kable elektryczne oraz światłowodowe wraz z ich zamocowaniami, zwane „zespołami kablowymi”, stosowane w systemach zasilania i sterowania urządzeniami służącymi ochronie przeciwpożarowej, będą zapewniać ciągłość dostawy energii elektrycznej lub przekazu sygnału przez czas wymagany do uruchomienia i działania urządzenia. Przewody i kable elektryczne w obwodach urządzeniami służącymi ochronie przeciwpożarowej, powinny zapewniać ciągłość dostawy energii elektrycznej lub przekazu sygnału przez czas wymagany do uruchomienia oraz działania urządzenia i będą mieć klasę PH odpowiednią do czasu wymaganego do działania tych urządzeń (dla przedmiotowego obiektu zapewniono okablowanie wraz z zamocowaniem o odporności nie mniejszej niż 90 minut).

Odcięcie dopływu prądu przeciwpożarowym wyłącznikiem nie może powodować samoczynnego załączenia drugiego źródła energii elektrycznej, w tym zespołu prądotwórczego, z wyjątkiem źródła zasilającego oświetlenie awaryjne.

Szczegóły przyjętych rozwiązań zostaną przedstawione w części instalacyjnej projektu technicznego lub/i projektach wykonawczych.

k) informacje o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, w tym wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej, oraz instalacji i urządzeń technologicznych:

Budynek zostanie wyposażony w wentylację mechaniczną spełniającą następujące wymagania:

- przewody wentylacyjne zostaną wykonane i prowadzone w taki sposób, aby w przypadku pożaru nie oddziaływały siłą większą niż 1kN na elementy budowlane, a także, aby przechodziły przez przegrody w sposób umożliwiający kompensację wydłużeń przewodu,
- zamocowania przewodów do elementów budowlanych zostaną wykonane z materiałów niepalnych, zapewniających przejęcie siły powstającej w przypadku pożaru w czasie nie krótszym niż wymagany dla klasy odporności ogniowej przewodu lub klapy odcinającej,
- w przewodach wentylacyjnych nie będą prowadzone inne instalacje,

Instalowanie w garażu studzienek rewizyjnych, urządzeń i przewodów gazowych, oraz umieszczanie otworów od palenisk lub otworów rewizyjnych przeznaczonych do czyszczenia kanałów wentylacyjnych jest zabronione.

Przewody wentylacyjne powinny być wykonane z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia (NRO).

Izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i ogrzewczej powinny być wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia (NRO).

Drzwiczki szachtów służące do rewizji wykonać z materiału co najmniej niezapalnego.

Przewody i kable elektryczne prowadzone w obiekcie powinny posiadać udokumentowaną klasę reakcji na ogień minimum E_{ca}.

Obiekt chroniony jest instalacją odgromową.

Ogrzewanie budynku z węzła CO usytuowanego w piwnicy

l) informacje o przyjętych scenariuszach pożarowych,

wg obowiązującej INSTRUKCJI BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO

m) informacje o wyposażeniu w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy,

Budynek jest wyposażony w gaśnice proszkowe przenośne typu ABC spełniające wymagania Polskich Norm będących odpowiednikami norm europejskich (EN) oraz gaśnice śniegowe 5 dm³ przy rozdzielni elektrycznej.

Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2kg (lub 3dm³) zawartego w gaśnicach przypadać będzie na każde 300 m² powierzchni strefy pożarowej garażu oraz na każde 100 m² w pozostałych przypadkach.

Gaśnice w obiekcie należy umieszczać w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, nie narażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła. Gaśnice powinny być tak rozmieszczone, żeby odległość z każdego miejsca w budynku, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie była większa niż 30 m, a dostęp miał szerokość, co najmniej 1 m. Miejsca lokalizacji gaśnic należy w sposób widoczny oznakować.

Szczegóły w obowiązującej INSTRUKCJI BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO

n) informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach umożliwiających zasilanie urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach służących tym działaniom, dźwigach dla ekip ratowniczych oraz prowadzących do nich dojściach, oraz informacje o:

- drogach pożarowych oraz dojściach dla ekip ratowniczych,
- zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, w tym o wymaganej ilości wody do celów przeciwpożarowych, urządzeniach i innych rozwiązaniach w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę, usytuowaniu źródeł wody do celów przeciwpożarowych, hydrantów zewnętrznych lub innych punktów poboru wody oraz stanowisk czerpania wody wraz z dojazdami dla pojazdów pożarniczych,:

wg obowiązującej INSTRUKCJI BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO

o) informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne:

wg obowiązującej INSTRUKCJI BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO

p) informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym:

Nie stosowano rozwiązań zamiennych

Pozostałe dane

Wszystkie zastosowane wyroby, urządzenia i środki techniczne powinny posiadać aktualne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności oraz oznakowanie zgodne z powyższymi dokumentami.

Drogi i wyjścia ewakuacyjne, lokalizacja hydrantów wewnętrznych, podręcznego sprzętu gaśniczego, przeciwpożarowego wyłącznika prądu, przycisków oddymiania itp. powinny być oznaczane znakami zgodnie z Polskimi Normami.

Sprawność i zgodność wykonania wszystkich instalacji związanych z ochroną przeciwpożarową musi być potwierdzona protokolarnie przez osoby uprawnione.

Dla garażu należy opracować instrukcję bezpieczeństwa pożarowego z którą powinni być zapoznani za poświadczeniem pisemnym pracownicy i użytkownicy obiektu.

9. UWAGI WYKONAWCZE

- a) wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych”, zasadami sztuki budowlanej oraz przepisami BHP, przez odpowiednio wykwalifikowanych pracowników i pod stałym nadzorem technicznym w oparciu o projekt organizacji i technologii wykonywania robót. oraz wykonywać je zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych”.
- c) wszelkie wątpliwości powstałe podczas zapoznawania się z dokumentacją, jak i w czasie realizacji inwestycji, należy niezwłocznie wyjaśniać z autorami projektu
- d) zmiany w projekcie dozwolone są jedynie za zgodą jego autorów
- e) projekt należy rozpatrywać równocześnie z opracowaniami branżowymi
- f) realizacja inwestycji wymaga wykonania projektów wykonawczych poszczególnych branż
- g) Do prac budowlanych należy używać wyłącznie wyrobów posiadających materiałów wyrobów odpowiednie dopuszczenia i atesty umożliwiające realizację na terenie Polski.
- h) Wielkość powierzchni pomieszczeń jest liczona wraz z tynkiem. Po zakończeniu budowy wielkość pomieszczeń należy potwierdzić inwentaryzacją powykonawczą.

Projektowane rozwiązania materiałowo-konstrukcyjne obiektu uwzględniają wymagania załącznika do Rozporządzenia MTBiGM z dnia 5 lipca 2013r zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Opracował :
mgr inż. arch. Sławomir Kinałski
Łódź, maj 2022 r.



P.P.H.U. **INWESTPROJEKT P-1** Sp. z o.o.

91-463 Łódź, ul. Łagiewnicka 54/56

tel. +48 601 390 393, + 48 502 219 781

tel. +48 42 640 61 28, + 48 42 657 01 71

inwestprojekt@4web.pl, www.iploodz.pl

PKO BP I oddział w Łodzi, nr konta: 21 1020 3352 0000 1702 0101 3499
NIP: 726-000-27-32; REGON: 470525968; KRS: 0000141928, KAPITAŁ ZAKŁADOWY: 50.000 zł, WPLACONE UDZIAŁY: 50.000 zł

ZLECENIODAWCA INWESTOR	Miejskie Centrum Medyczne „Górna” w Łodzi 93 – 252 Łódź , ul. Felińskiego 7	
TEMAT OPRACOWANIA	ADAPTACJA POMIESZCZEŃ na potrzeby utworzenia „Centrum Zdrowego i Aktywnego Seniora” w budynku Miejskiego Centrum Medycznego „Górna” w Łodzi przy ul. Alojzego Felińskiego 7	
ADRES OBIEKTU	93-252 Łódź, ul. Felińskiego 7	
FAZA	INFROMACJA BIOZ	
KAT. OBIEKTU	XI	
BRANŻA	ARCHITEKTURA	
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	Projektant : mgr inż. arch. Sławomir Kinalski upr.nr 11/R-204/ŁOIA/04 spec. architektoniczna	
DATA OPRACOWANIA	MAJ, 2022 r.	

ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW

ADAPTACJA POMIESZCZEŃ na potrzeby utworzenia „Centrum Zdrowego i Aktywnego Seniora” w budynku Miejskiego Centrum Medycznego „Górna” w Łodzi przy ul. Alojzego Felińskiego 7

WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Istniejący budynek przychodni.

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROZENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy odgrodzić teren i wyznaczyć strefy niebezpieczne lub skutecznie zabezpieczyć przed osobami postronnymi, wykonać wyjścia i przejścia, zapewnić oświetlenie naturalne i sztuczne, zapewnić właściwą wentylację, zapewnić łączność telefoniczną, urządzić składowiska materiałów i wyrobów. Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego min. 0,75 m, a dwukierunkowego 1,20 m, Drogi wózków i taczek oraz pochylnie transportowe o nachyleniu max. 10%. Drogi i ciągi pieszce na placu budowy utrzymywać we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Przejścia i strefy niebezpieczne oświetlić i oznakować. Przejścia o pochyleniu większym niż 15 % należy zaopatrzyć w listwy poprzeczne, max co 0,40 m lub schody o szerokości min. 0,75 m, co najmniej z jednostronną balustradą z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy na wysokości 1,10 m. Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m. Przejścia i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej zabezpieczyć daszkami ochronnymi na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i nachyleniu pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

Instalacje energii elektrycznej na terenie budowy wykonywać i eksploatować w sposób wykluczający zagrożenie pożarowe, wybuchowe i porażeniowe. Podłączenie, sprawdzanie, konserwacja i naprawa instalacji i urządzeń elektrycznych wykonują wyłącznie przez osoby uprawnione. Zakaz sytuowania stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów, maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami energetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż: 3,0 m – dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 KV, 5,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 KV- 15 KV, 10,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 KV-30 KV, 15,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 KV-110 KV, 30,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 KV. Rozdzielnice prądu zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych. Rozdzielnice usytuować nie dalej niż 50,0 m od odbiorników energii. Przewody zasilające urządzenia mechaniczne zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami wykonać w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących. Okresowe kontrole stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych przeprowadzać, co najmniej jeden raz w miesiącu, natomiast kontrolę stanu i oporności izolacji tych urządzeń, co najmniej dwa razy w roku, a ponadto: przed uruchomieniem urządzenia po dokonaniu zmian i napraw części elektrycznych i mechanicznych, jeżeli urządzenie było nieczynne przez ponad miesiąc lub po jego przemieszczeniu. Przy zastosowaniu ochrony różnicowo-prądowej należy sprawdzać ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy. Naprawy i przeglądy urządzeń elektrycznych powinny być odnotowywane w książce konserwacji urządzeń.

Należy zapewnić dostateczną ilość wody zdanej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno - sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych. Ilość wody do celów higienicznych przypadająca dziennie na każdego pracownika jednocześnie zatrudnionego nie może być mniejsza niż: 120 l – przy pracach w kontakcie z substancjami szkodliwymi, trującymi lub zakaźnymi albo powodującymi silne zabrudzenie pyłami, w tym 20 l w przypadku korzystania z natrysków, 90 l - przy pracach brudzących,

wykonywanych w wysokich temperaturach lub wymagających zapewnienia należytej higieny procesów technologicznych, w tym 60 l w przypadku korzystania z natrysków, 30 l – przy pracach nie wymienionych w pkt. „a” i „b”. Niezależnie od ilości wody określonej w pkt. „a”, „b”, „c” należy zapewnić, co najmniej 2,5 l na dobę na każdy metr kwadratowy powierzchni terenu poza budynkami, wymagającej polewania.

Pracownikom zatrudnionym w warunkach szczególnie uciążliwych należy zapewnić posiłki wydawane ze względów profilaktycznych, napoje, których rodzaj i temperatura powinny być dostosowane do warunków wykonywania pracy. Posiłki profilaktyczne należy zapewnić pracownikom wykonującym prace związane z wysiłkiem fizycznym, powodującym w ciągu zmiany roboczej efektywny wydatek energetyczny organizmu powyżej 1500 kcal u mężczyzn i powyżej 1 000 kcal u kobiet, wykonywane na otwartej przestrzeni w okresie zimowym [od dnia 1 XI do dnia 31 III].

Na terenie budowy powinny być udostępnione lub urządzone i wydzielone pomieszczenia higieniczno – sanitarne i socjalne.

Należy wyznaczyć oznakować, utwardzić i odwodnić miejsca do składowania wykonane w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunęcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń. Materiały drobnicowe układać w stosy o wysokości max. 2,0 m, a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej nośności – warstw stropu. Odległość stosów składowania nie mniejsza niż: 2.5,00 m - od stałego stanowiska pracy. Nie Opierać składowanych materiałów lub wyrobów o ściany obiektu budowlanego. Wchodzenie i schodzenie ze stosu składowanych materiałów lub wyrobów jest dopuszczalne przy użyciu drabiny lub schodów.

Teren budowy wyposażać w sprzęt ppoż regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

W pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić wymianę powietrza, wynikającą z potrzeb bezpieczeństwa pracy. Wentylacja powinna działać sprawnie i zapewniać dopływ świeżego powietrza. Nie może ona powodować przeciągów, wyzębienia lub przegrzewania pomieszczeń pracy.

Pracowników zapoznać z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i innych urządzeń technicznych.

Przebywanie osób na górnych płaszczyznach ścian, belek, słupów, ram lub kratownic oraz na niższych kondygnacjach, znajdujących się bezpośrednio pod kondygnacją, na której prowadzone są roboty montażowe, jest zabronione.

Punkty świetlne przy stanowiskach pracy powinny zapewniać równomierne oświetlenie, bez ostrych cieni i olśnień osób.

Elementy prefabrykowane można zwolnić z podwieszenia po ich uprzednim zamocowaniu w miejscu wbudowania.

W czasie zakładania stężeń montażowych, wykonywania robót spawalniczych, odczepiania elementów prefabrykowanych z zawiesi i betonowania styków należy stosować wyłącznie pomosty montażowe lub drabiny rozstawne. Pracowników znajdujących się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłoża zabezpieczyć balustradą przed upadkiem z wysokości. Balustradami zabezpieczać: nieobudowane krawędzie stropów , otwory w ścianach (drzwiowe, balkonowe, szybów). W przypadku przemieszczania stanowiska pracy w pionie, linka bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa powinna być zamocowana do prowadnicy pionowej za pomocą urządzenia samohamującego. Długość linki bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1,50 m. Amortyzatory spadania nie są wymagane, jeżeli linki asekuracyjne są mocowane do linek urządzeń samohamujących. Osoby korzystające z krzesełek, drabin linowych lub ruchomych podestów zabezpieczyć przed upadkiem z wysokości za pomocą prowadnicy pionowej, zamocowanej niezależnie od lin nośnych drabiny, krzeselka lub podestu. Należy ustalić rodzaje prac wykonywanych, przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia przy pracach wykonywanych na wysokości powyżej 2,0 m w przypadkach, wymagających zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych to: upadek z wysokości , uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym lub remontowanym obiekcie budowlanym.

Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem, rozsunięciem i przewróceniem. W pomieszczeniach, w których będą prowadzone roboty malarskie roztworami wodnymi, należy wyłączyć instalację elektryczną i stosować zasilanie nie powodujące zagrożenia prądem. Przy ręcznej lub mechanicznej obróbce elementów kamiennych, stosować środki ochrony indywidualnej [gogle, przyłbice ochronne, hełmy, rękawice wzmacnione skórą, obuwie z wkładkami stalowymi]. Stanowiska pracy powinny umożliwić swobodę ruchu, niezbędną do wykonywania pracy.

Zagrożenia występujące przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych: porażenie prądem.

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko z dokumentami uprawniającymi do ich eksploatacji.

Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczno-ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń.

INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Szkolenia bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako: szkolenie wstępne i szkolenie okresowe. Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia. Szkolenia wstępne ogólne przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy. Szkolenie wstępne na stanowisku pracy powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku. Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku. Fakt odbycia przez pracownika każdego szkolenia oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika. Szkolenia wstępne w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 – miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy. Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 – lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku. Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW. Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników, obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych, postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi, udzielania pierwszej pomocy. W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

ŚRODKI ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

Nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników. Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana: organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bhp, dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem, organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy, dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem; Na podstawie: oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót, wykazu prac szczególnie niebezpiecznych, określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych, wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby, wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej, Kierownik budowy powinien : zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych, zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń. W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu). Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Opracowano na podstawie wzorcowej Informacji BIOZ wydanej przez L.I.I.B.

Opracował :

mgr inż. arch. Sławomir Kinałski
ul. Żurawia 12 m20
Łódź, maj 2022 r.